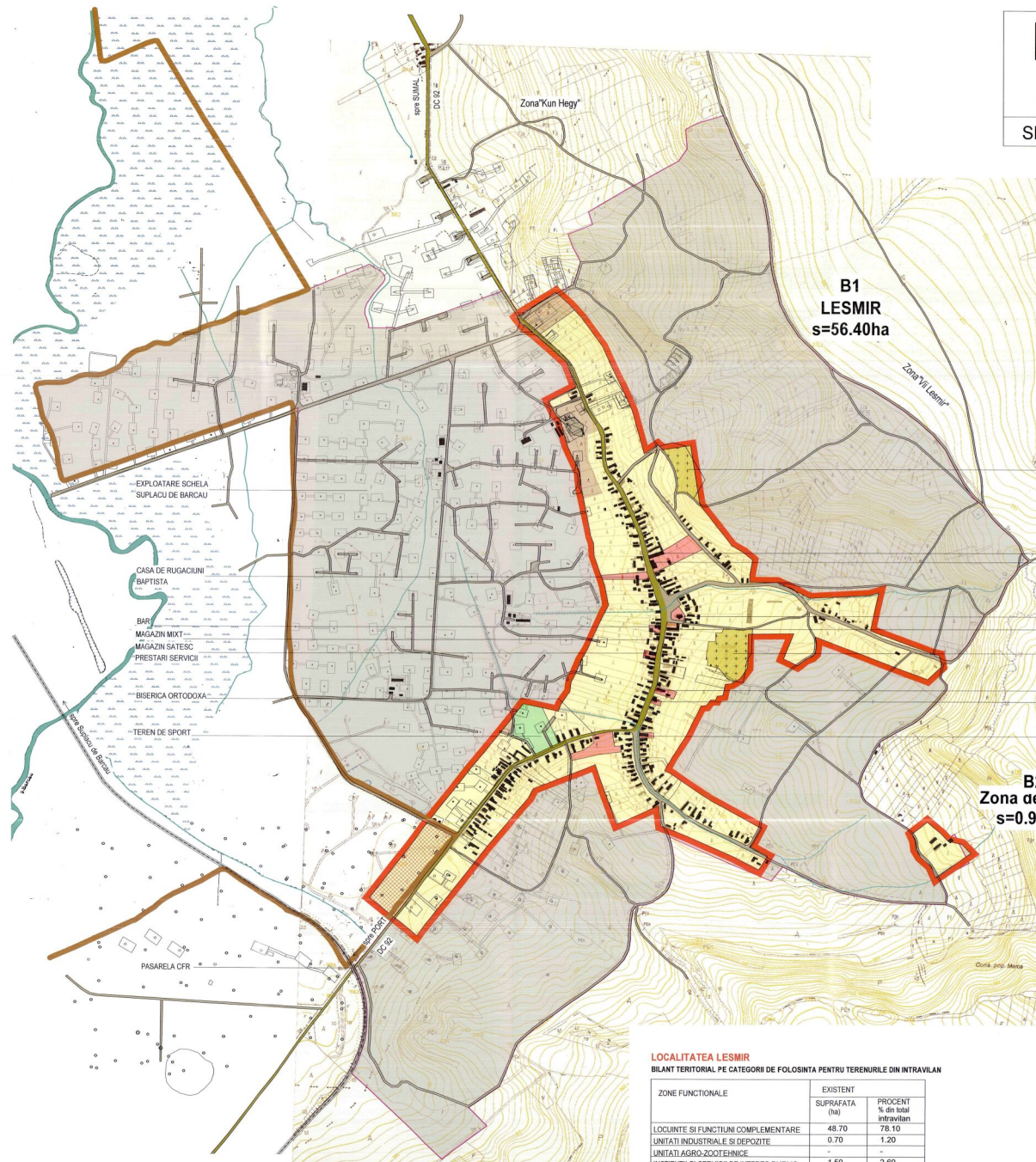


# PUG

comuna :  
localitatea :

PLAN URBANISTIC  
GENERAL  
MARCA  
**LESMIR**

SITUATIA EXISTENTA SI PRIORITATI



## LEGENDA

- LIMITE
  - LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
  - LIMITA TERENULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI
  - LIMITA ZONEI CENTRALE
- ZONIFICARE
  - ZONA PENTRU LOCUINTE-REGIM MIC-MEDIU DE INALTIME
  - ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
  - ZONA UNITATI INDUSTRIALE/DEPOZITARE
  - ZONA UNITATI AGRICOLE
  - SPATII PLANTATE/AGREMENT SPORT
  - TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN
  - ZONA GOSPODARIE COMUNALA/CIMITIRE
  - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
  - ZONA OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU
  - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
  - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
  - ZONA CAI DE COMUNICATIE FEROVARA SI AMENAJARI AFERENTE
  - APE
  - TERENURI FORESTIERE
  - TERENURI CE NECESITA MASURI DE PROTECTIE - INUNDATI
  - TERENURI CE NECESITA MASURI DE PROTECTIE - ALUNECARI
  - SUPRAFETE SOLICITATE PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN
  - SUPRAFETE SOLICITATE PENTRU SOATERE DIN INTRAVILAN
- DISFUNCTIONALITATI , PRIORITATI
  - ▲ SURSE DE POLUARE CE DEPASESC LIMITELE ADMISE
  - INTERSECTII CE NECESITA AMENAJARI
  - ZONE NECESAR A FI PROTEJATE :
    - ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMATELOR SANITARE
    - ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE
  - SIT ARHEOLOGIC SI ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
- DRUMURI
  - DN DRUMURI NATIONALE
  - DJ DRUMURI JUDETENE
  - DC DRUMURI COMUNALE
- STRAZI IN INTRAVILAN
  - STRAZI CU IMBRACAMINTE DEFINITIVA
  - STRAZI CU IMBRACAMINTE PROVIZORIE - PAMANT
  - TRASEE PIETONALE



### LOCALITATEA LESMIR

#### BILANT AL TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUIS PE TRUPURI

SIMBOL TRUP	DENUMIRE TRUP	SUPRAFATA (ha)
B1	Localitatea Lesmir	56.40
B2	Zona de locuit	0.90
B3	Zona de case de vacanta "Vil Lesmir"	2.00
B4	Zona protejata istoric "Kun Hegy"	2.00
<b>TOTAL</b>		<b>61.30</b>

TOTAL EXTINDERE INTRAVILAN = 247.94 ha

### LOCALITATEA LESMIR

#### BILANT TERITORIAL PE CATEGORII DE FOLOSINTA PENTRU TERENURILE DIN INTRAVILAN

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT	
	SUPRAFATA (ha)	PROCENT % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTII COMPLEMENTARE	48.70	78.10
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	0.70	1.20
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	1.50	2.60
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	5.30	9.20
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT		
RUTIER din care :		
Drumuri judetene		
Drumuri comunale		
Strazi		
SPATII VERZI/SPORT/AGREMENT/PROTECTIE	1.25	2.10
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE		
GOSPODARIE COMUNALA/CIMITIRE	2.90	5.10
DESTINATIE SPECIALA		
APE + TERENURI LIBERE	1.00	1.70
PADURI		
TERENURI NEPRODUCTIVE		
TOTAL INTRAVILAN	61.30	100,00

**ART PROJECT ZALAU**

str. Parcul nr 4  
tel. fix: 0290 662004-mobil: 0744 166317

Denumirea proiectului: PLAN URBANISTIC GENERAL al comunei MARCA - jud. Salaj

Amplasament: judetul Salaj, comuna MARCA

Beneficiar: Primaria comunei MARCA

Nr. contract: 45/2010 SA 2008

Nr. proiect: 30/2010 SA 2008

Faza de lucru: PUG

Callatoarea: Numele

Ser proiect: arh. Doamna Neajur

Proiectant: arh. Mihaela Neajur

Verificat: arh. Doamna Neajur

Semnatura:

Scara: 1/10000

Data: mai 2010

Denumire proiect: PLAN URBANISTIC GENERAL

Titlu planșă: SITUATIA EXISTENTA SI PRIORITATI localitatea LESMIR

Numarul planșă: UO3